

(긴급)감리용역 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 동문경농협 농산물산지유통센터 신축공사 감리용역
- 나. 부지위치 : 경북 문경시 산북면 대상리 4-6,4-7,5-6,8-5번지
- 다. 공사규모 : 지상1층, 연면적 : 2,601㎡
- 라. 용역기간 : 착수일로부터 ~ 8개월 이내
- 마. 용역범위 : 감리대상 건축물과 관련된 건설 전 분야(인·허가, 민원업무 등)
 - ① 감리대상 건축물과 관련된 건설 전분야(건축,토목,조경,기계,전기,통신, 소방, 인테리어공사, 지급자재 등) 인·허가, 민원 등 전반에 대한 시공감리 업무
 - ② 세부 용역범위는 『과업지침서』 참조
- 바. 수요처 : 동문경농협동조합

2. 입찰 및 계약방법

- 가. 지명경쟁입찰, 총액입찰, 직접입찰, 청렴계약제 시행대상 입찰입니다.
- 나. 최저가 낙찰제 대상 입찰입니다.
- 다. 공동계약(분담이행방식)가능

3. 입찰참가자격

- 가. 건축사법 제7조의 규정에 의한 건축사 면허를 소지하고 동법 제23조의 규정에 의해 건축사사무소를 개설등록을 필한 업체로서 **농협시설물 준공평가에서 2019년도~2023년 중 우수설계자로 4회 이상 선정된 업체 중 우리농협에서 지명 통보한 업체**
- 나. 전력기술관리법 제14조의 규정에 의한 전력시설물 종합감리업 또는 전문감리업 등록업체
- 다. 소방시설공사업법 제4조 규정에 의한 일반소방공사감리업(전기 및 기계 동시보유) 또는 전문소방공사감리업 등록업체
- 라. 엔지니어링기술진흥법에 의한 정보통신분야 엔지니어링 사업자로 신고한 업체 또는 기술사법에 의한 기술사사무소를 개설하여 정보통신관련분야의 자격을 보유한 업체(정보통신공사업법 제2조 제7호 규정에 의한 용역업자)

- 마. 소정기간 내에 입찰참가등록을 필한 업체
- 바. 입찰공고일 현재 농협, 정부, 지자체 또는 공공기관으로부터 부정당업체로 제재를 받고 있는 업체 또는 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받은 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

4. 공동계약

- 가. 공동도급은 면허보완을 위한 분담이행방식만 가능합니다.
- 나. 공동도급수급체 대표자는 건축사법에 의한 건축사사무소를 개설 등록한자가 되어야 하고, 전력시설물관리업 등록업체, 소방시설관리 등록업체, 정보통신공사업법에 의한 용역업자를 공동수급체 구성원으로 보완하는 방식이어야 합니다.
- 다. 공동도급수급체의 대표사는 (3. 입찰참가자격)을 갖춘 자로서 출자비율이 가장 높은 자이어야 합니다.
- 라. 공동도급수급체의 구성원은 공동수급체를 중복으로 결성하여 입찰에 참가할 수 없습니다.
- 마. 공동수급협정서는 반드시 입찰참가 등록 시까지 제출하여야 하며, 미제출시 대표업체 단독입찰 참가로 간주하고, 추후 공동수급협정서 제출 또는 승인은 인정되지 않습니다.
- 바. 공동수급체 구성원 간에는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 의한 계열의 회사가 아니어야 한다.

5. 입찰보증금

입찰금액의 5/100이상에 상당하는 금액을 현금 또는 농협 규정에 의한 보증보험증권 등으로 입찰참가등록 시까지 납부하여야 하며, 낙찰자가 소정기일 내에 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 수요기관에 귀속됩니다.

※ 보증보험증권의 경우 보증채권자는 동문경농업협동조합(사업자등록번호: 511-82-00506)이며, 입찰보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후이어야 합니다.

6. 입찰의 무효 : 용역 입찰유의서 및 농협 계약규정에 따릅니다.

7. 예정가격의 결정 : 예정가격은 낙찰자 선정 후 공개합니다.

8. 낙찰자 결정

가. 예정가격 이하로 입찰한 자로서 최저가격(V.A.T포함)으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채·유동비율을 평가하며, 평가결과 부채비율은 업종 평균비율 이하이고 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.

다. 평가결과 최저가 입찰자가 낙찰자로 결정하지 아니한 때에는 차순위 최저가 입찰자 순으로 다시 낙찰자를 결정하되, 차순위 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액이

100분의 80미만인 경우에는 위와 같이 동일한 방법으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.

※ 평가년도 : 입찰공고일 기준 최근년도(2022년 12월)기준 한국은행
기업경영분석 M72 공시기준

※ 업종평균비율 기준 : 192.15% (유동비율), 114.39% (부채비율)

9. 입찰진행일정 및 준비물 등

가. 과업설명회 : 생략(입찰공고시 게시자료 및 입찰 당일 설명으로 같음)

나. 입찰참가신청서 제출 및 등록

1)일시 : 2024년 04월 16일 화요일 11:00~11:30

2)장소 : 동문경농업협동조합 본점 2층 회의실

경북 문경시 산양면 불암1길 14 (☎ 054-550-3410)

3)참가자 준비물 및 서류

가) 입찰참가신청서(신청인 란에는 인감증명서상의 인감 날인)

나) 입찰보증금(공동계약시 대표사 통합납부 또는 각사 개별납부)

다) 공동수급협정서(분담이행방식-구성원별 계약금액은 공란으로 제출할 것)

라) 사용인감계(공동계약시 연명 또는 각각)

마) 인감증명서 원본, 법인등기사항전부증명서 원본(개인사업자의 경우 주민등록등본 원본), 사업자등록증 사본(공동계약시 각각)

바) 당해 용역수행에 필요한 면허(등록증) 사본(공동계약시 각각 제출)

사) 입찰유의서 제6조 제3항에 의한 입찰참가대리인 증명서류

- (위임장, 재직증명서, 4대보험 가입 증명자료 또는 소득세 납부 증명자료 등)

아) 경영상태확인서

자) 개인정보 수집·이용, 제공 동의서(공동계약시 각각)

차) 사본제출시 “원본과 같음” 표시 후 인감 날인

카) 사용인감(대표사)

다. 입찰일시 및 장소 등

1) 입찰일시 : 2024년 04월 16일(화요일) 11:30까지 지정장소 입장

2) 입찰장소 : 동문경농업협동조합 본점 2층 회의실

경북 문경시 산양면 불암1길 14 (☎ 054-550-3410)

3) 참가자격 : 입찰참가 신청서 상의 대리인

4) 준비물 : 입찰참가자 신분증 및 사용인감

※ 입찰참가신청서상의 대리인외의 자가 입찰참가 시에는 위임장 및 재직증명서, 임직원 증명서류 제출

10. 기 타

가. 입찰자는 입찰 전에 입찰공고사항, 입찰유의서, 계약일반조건, 계약특수조건, 설계지침서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 본 공고문의 전문 및 붙임 등은 동문경농업협동조합 홈페이지

(<http://www.sdnh.nonghyupi.com>) 공지사항에서 직접 확인하여야 하며,

다른 경로(입찰정보사이트 또는 협회 등)를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 당 농협은 이에 책임을 지지 않습니다.

다. 본 입찰은 총액입찰로서 입찰자가 입찰당일 내역서를 첨부하지 않고, 입찰서만 총액으로 제출하는 입찰이므로 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.

라. 입찰에 참여한 자는 모두 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 자는 계약체결 시 청렴이행각서를 제출하여야 합니다.

마. 직접입찰을 실시하며 전자입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니합니다.

바. 입찰시 해당업체(공동수급체의 경우 대표사)의 대표자 또는 위임자 1명만 입찰 장소에 입장이 가능합니다.

사. 입찰참가시 구비서류 및 지정시간을 준수하지 않을 경우 입찰참여가 불가합니다.

아. 입찰참가신청서 하단의 신청인란에는 대표자성명을 기재하고, 인감증명

서상의 인감(법인은 법인인감)으로 날인하여야 합니다.

자. 기타 자세한 사항은 동문경농업협동조합 총무과(☎ 054-550-3410) 로 문의
하여주시기 바랍니다.

2024년 04월 08일

동문경농업협동조합장

